



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
20 ΙΟΥΛΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
362

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Άρση του χαρακτηρισμού σάν διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στην άκτῃ Πρωτοψάλτη του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιᾶ (Ἀττικῆς). . . . . 1

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επίσπευση ἀπὸ τὸ Δημόσιον τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ Σχεδίου Πόλεως τοῦ Δήμου Θηβαίων. . . . . 2

Ἐφαρμογὴ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρέωσης τῶν παροδίων ιδιοκτητῶν διὰ τὴν διάνοξιν ἐθν. ὁδῶν κλπ.». . . . . 3

Μερικὴ ἀνάκληση τῆς ὑπ' ἀριθ. 277246/14.7.79 ἀποφάσεως Ν. Ἀττικῆς. . . . . 4

Καθορισμὸς ἐλεγκομένων τμημάτων ὑφισταμένης ὁδοῦ ἀπὸ Ἑθνικῆς ὁδὸ Καβάλας - Ξάνθης μέχρι τὴν διασταύρωσιν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ μετὰ τὸ νέο ἀεροδρόμιο Κρουσσιόλεως σὲ μῆκος 6.250 μέτρων. . . . . 5

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεσις συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μετὰ τὸ ἐγκριμένον ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀγίας Παρασκευῆς Ἀττικῆς γιὰ τὴ διαπλάτυνσιν τῆς ὁδοῦ Μακαθῶνος στὸ τμήμα ἀπὸ τὴν ὁδὸ Λαυρίου μέχρι τὴν τελευταία γραμμὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σταυροῦ Ἀγίας Παρασκευῆς (Π.Α. 106/1981). . . . . 6

Τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς κακοπέλειος Νεαπόλεως Κοζάνης στὸ Ο.Τ. 31. . . . . 7

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)  
Άρση τοῦ χαρακτηρισμοῦ σάν διατηρητέου κτιρίου ποὺ βρίσκεται στὴν ἀκτῃ Πρωτοψάλτη τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πειραιᾶ (Ἀττικῆς).

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» τῆς 17 Ἰουλίου 1923 ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα καὶ εἰδικώτερα τὸ ἀρθρο 9.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» καὶ εἰδικώτερα τὸ ἀρθρο 79 παρ. 6, ὅπως ἀντικαταστάθηκε μετὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ ἀρθρου 4 τοῦ Ν. 622/77 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἐκδοτὴν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερα τὰ ἀρθρα 2, 3 καὶ 7.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1255/81 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργῶν (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 292/82 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, μετὰ πρότασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζουμε:

Ἄρθρο 1.

Ἀποχαρακτηρίζεται τὸ ὑπ' ἀριθ. Δ.13 κτίριον ποὺ βρίσκεται στὸ ὑπ' ἀριθ. 1 οἰκοδομικὸ τετράγωνον τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πειραιᾶ (Ἀττικῆς) ποὺ χαρακτηρίσθηκε σάν διατηρητέον μετὰ τὸ Π. Δ/γμα «περὶ ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πειραιῶς εἰς περιοχὴν Ἀκτῆ Πρωτοψάλτη Κατελλας, χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς παραδοσιακοῦ οἰκισμοῦ καὶ καθορισμοῦ εἰδικῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῆς» τῆς 11/20.7.79 (ΦΕΚ 385/Δ), ὅπως φαίνεται στὸ σχετικὸ πρωτότυπον διάγραμμα σὲ κλίμακα 1:500 ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Πρωτότακτον τῆς Δ/νσεως Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν μετὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ.16663/82 πράξιν του καὶ ποὺ ἀντίτυπὸ του δημοσιεύεται συνοπτικὰ μετὰ τὸ παρὸν Διάταγμα.

## \*Αρθρο 2.

Για τὸ παραπάνω ἀποχαρακτηριζόμενο κτίριο ὀρίζονται οἱ ἑξῆς ὅροι καὶ περιορισμοὶ δόμησης:

1. Συντελεστὴς δόμησης ἓνα (1).
2. Ἡ θέση καὶ ἡ διάταξη τῆς οἰκοδομῆς καθὼς καὶ ἡ μέγιστη ἐπιτρεπόμενη κάλυψη ὀρίζεται μὲ κόνκινο περίγραμμα καὶ μὲ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΑ.
3. Ὁ μέγιστος ἀριθμὸς ὁρόρων ποὺ ἐπιτρέπεται καὶ τὸ μέγιστο ὕψος ὀρίζονται τὰ ἀναγραφόμενα σὲ κάθε τμήμα τῆς οἰκοδομῆς ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο διάγραμμα καὶ τομή.
4. Ὡς ἀρετηρία μέτρησης τοῦ ὕψους ὀρίζεται τὸ κράσπεδο τῆς λεωφόρου Φαλήρου στὸ μέσο τῆς πρόσφυσης πρὸς αὐτή.
5. Ἐπιβάλλεται ἡ κατασκευὴ στέγης μὲ κεραμίδια στὸ ἀνώτερο τμήμα τῆς οἰκοδομῆς.

Κατὰ τὰ λοιπὰ ἔχουν ἐφαρμογὴ οἱ διατάξεις τοῦ Π.Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πειραιῶς εἰς περισχὴν Ἀκτὴ Πρωτοψάλτη Καστέλλας, χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς παραδοσιακοῦ οἰκισμοῦ καὶ καθορισμοῦ εἰδικῶν ὁρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῆς» (ΦΕΚ 385/Δ) τῆς 11/20.7.79.

Στὸν Ὑπουργὸ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτουμε τὴ δημοσίευσή καὶ ἐκτέλεσή τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἀθήνα, 18 Μαΐου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**





## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3041/Α.Π. 38.2

(2)

Επίσημη από το Δημόσιο της εφαρμογής του Σχεδίου 116-  
λεως του Δήμου Θηβαίων.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.1923 «περί σχεδίου πόλεων, κωμοπόλεων κλπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν.Α. 632/70, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1143/72.

3. Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.Α. 653/77 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών κλπ.».

5. Τις διατάξεις του Ν. 867/79 που κυρώνει, τροποποιεί και συμπληρώνει την από 28.7.78 Π.Ν.Α. «ἀποκαταστάση ζημιών από σεισμούς 1978 Βορείου Ελλάδος».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1048/80 «περί ἀποκαταστάσεως ζημιών από σεισμούς 1979 στο Νομό Θεσσαλονίκης» και ειδικότερα: άρθρο δεύτερο.

7. Τις διατάξεις του Ν. 1190/81 και ειδικότερα: άρθρ. 1, παράγραφος 1.

8. Τις διατάξεις του Α.Ν. 1731/39 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως συμπληρώθηκε με τον Α.Ν. 2003/1939 και τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα.

9. Την ανάγκη ἀποκαταστάσεως των ζημιών στο σεισμό-πληκτο Δήμο Θηβαίων και ειδικότερα της επιλύσεως του κυκλοφοριακού προβλήματος που δημιουργούν τα σεισμόπληκτα κτίσματα στον υπ' όψη κυκλοφοριακό κόμβο, για την διευκόλυνση του έργου ἀποκαταστάσεως των σεισμόπληκτων, αποφασίζουμε:

Την επίσημη από το Δημόσιο της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως στο Δήμο Θηβαίων και συγκεκριμένα στη συμβολή της παλαιάς Έθνικής Οδού Αθηνών - Θηβών - Λεβαδείας με τις οδούς του σχεδίου πόλεως Θηβών, Επαμεινώνδου, Πινδαρού, Έπεικλή και Σπηλιώτη, όπως προβλέπεται με το από 21.11.1979 Προεδρικό Διάταγμα Ρυμοτομίας και σύμφωνα με τις ενδείξεις της Πράξεως Αναλογισμού με αριθ. 44/1980.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Μαΐου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΒΣ1α/13/133—Κ

(3)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξιν Έθν. οδών κλπ.».

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξιν Έθνικών οδών κλπ. ....» τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» και το Π.Δ. 929/79 ως και το Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Έθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

2) Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως.

Και αφού λάβαμε υπόψη:

1) Τη 1913/6.5.1982 άναφορά της Δ/νσεως Συγκ/κών Έργων της τέως Δης ΠΥΔΕ

2) Την έγκεικλή μελέτη της οδού υπ' αριθ. 2 έθν. οδού Θεσ/νίκης—Τουρκ. Συόρων τμήμα Ανατολικής είσόδου πόλεως Καβάλας, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως κατωτέρω τα τμήματα της έθνικής οδού Θεσ/νίκης—Τουρκικών Συόρων τμήμα Ανατολικής είσόδου πόλεως Καβάλας που αποτελούν νέες χαράξεις προς βελτίωση ή διαπλατύνσεις αυτής για τα όποια έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

1) Τμήμα χ9 1 + 300 + χ9 5 + 276,95 (χ9 0 + 000 συμπίπτει με χ9 164 + 700 της ΕΟ Νο 2 Θεσ/νίκης—Τουρκικών Συόρων).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαΐου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 180441

(4)

Μερική ανάκληση της υπ' αριθ. 277246/14.7.79 αποφάσεως Ν. Αττικής.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γνωρίζοντας:

1) Τον Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2) Το Ν.Α. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως»

3) Τις διατάξεις του Ν.Α. 1147/1972 «περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτεύουσας».

4) Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθ. 532/1970 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

5) Την υπ' αριθ. Α7/13—1/11.12.72 κοινή απόφαση των Υπουργών Έσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί Οργάνωσης των παρα τη Νομαρχία Αττικής και τοίς Διαμερίσματιν αυτής, Ύπηρεσιών αρμοδιοτήτων Ύπουργείου Δ.Ε.».

6) Την υπ' αριθ. Α81177/20.9.67 κοινή απόφαση του Αντιπροέδρου της Κυβερνήσεως και των Υπουργών Έσωτερικών, Οικονομικών και Δημοσίων Έργων «περί διατηρήσεως συμβουλίων και επιτροπών Ν.Π.Δ.Δ. αρμοδιότητος ιδίως Ύπουργείου».

7) Το υπ' αριθ. 805/1972 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού των κατά την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.Α. 1147/1972, διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων επί αντικειμένων του Ύπουργείου Δημ. Έργων και συστάσεως Συμβουλίου Δημοσίων Έργων εις την Νομαρχίαν Αττικής και τα διαμερίσματα αυτής.

8) Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».

9) Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Ύπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

10) Την υπ' αριθ. 8309/31.12.80 απόφαση Νομάρχη Αττικής «περί συγκροτήσεως Συμβουλίου Δημ. Έργων».

11) Την υπ' αριθ. 3848/29.5.81 εξουσιοδοτική απόφαση του Νομάρχου Αττικής.

12) Το από 17.7.23 Ν.Α. «περί σχεδίου πόλεων, κωμών κλπ.».

13) Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Ύπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως κλπ.» σχεδίων πόλεων και κωμών, ως τροποποιήθηκε και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/τος».

14) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1/1961 ἐγκύκλιο τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων καὶ τῆ συμπληρωματικῆς τῆς ἐγκύκλιου Ε8/1975 τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δ.Ε.

15) Τὸ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν».

16) Τὴν ὑπ' ἀριθ. οἰκ. 277246/14.7.79 ἀπόφαση Ν. Ἀττικῆς μετὰ τὴν ὁποία ἐγκρίθηκε ἡ ἐπέκταση τοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Ἐρυθρῶν.

17) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 170715/1214/6.6.80 ἔγγραφο τῆς Γ. Δ/σεως Δασῶν τοῦ Ὑπ. Γεωργίας.

18) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 174245/1463/Ἰούλιος 1980 ἔγγραφο τῆς Γ. Δ/σεως Δασῶν τοῦ Ὑπ. Γεωργίας.

19) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 382492/2.8.80 εἰσήγγεση τοῦ Τμ. Πολ./μίας Ν. Ἀττικῆς πρὸς τὸ Σ.Δ.Ε.Ν.Α.

20) Τὴν ὁμόφωνη γνώμη τοῦ Σ.Δ.Ε.Ν.Α. ποὺ πάρθηκε μετὰ τῆ 12ῃ πράξε τῆς 13ης συνεδριάσεως στίς 5.8.80.

21) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 183719/2171/18.9.80 ἔγγραφο τῆς Γεν. Δ/σεως Δασῶν τοῦ Ὑπ. Γεωργίας.

22) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 574/30.10.80 γνωμοδότηση τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους.

23) Τὸ ὑπ' ἀρ. 174671/2239/13.10.81 ἔγγραφο τῆς Γ. Δ/σεως Δασῶν τοῦ Ὑπ. Γεωργίας.

24) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 190049/5.11.1981 εἰσήγγεση τοῦ Τμ. Πολ./μίας Ν. Ἀττικῆς πρὸς τὸ Σ.Δ.Ε.Ν.Α.

25) Τὴν ὁμόφωνη γνωμοδότηση τοῦ Σ.Δ.Ε.Ν.Α. ποὺ πάρθηκε μετὰ τῆ 1ῃ πράξε τῆς 20ης συνεδριάσεως στίς 2.12.81, γιὰ τὴ μερικὴ ἀνάκληση τῆς ὑπ' ἀρ. 277246/14.7.79 ἀποφάσεως Ν. Ἀττικῆς, στὰ τμήματα τὰ ὁποία θεωροῦνται δασικὲς ἐκτάσεις.

26) Τὴν ὑπ' ἀρ. οἰκ. 180066/20.1.82 ἀπόφαση Ν. Ἀττικῆς (Τμ. Πολεοδομίας).

27) Τὸ ὑπ' ἀρ. 69/15.3.82 ἔγγραφο Υ.Π.Κ.—Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο, ἀποφασίζουμε:

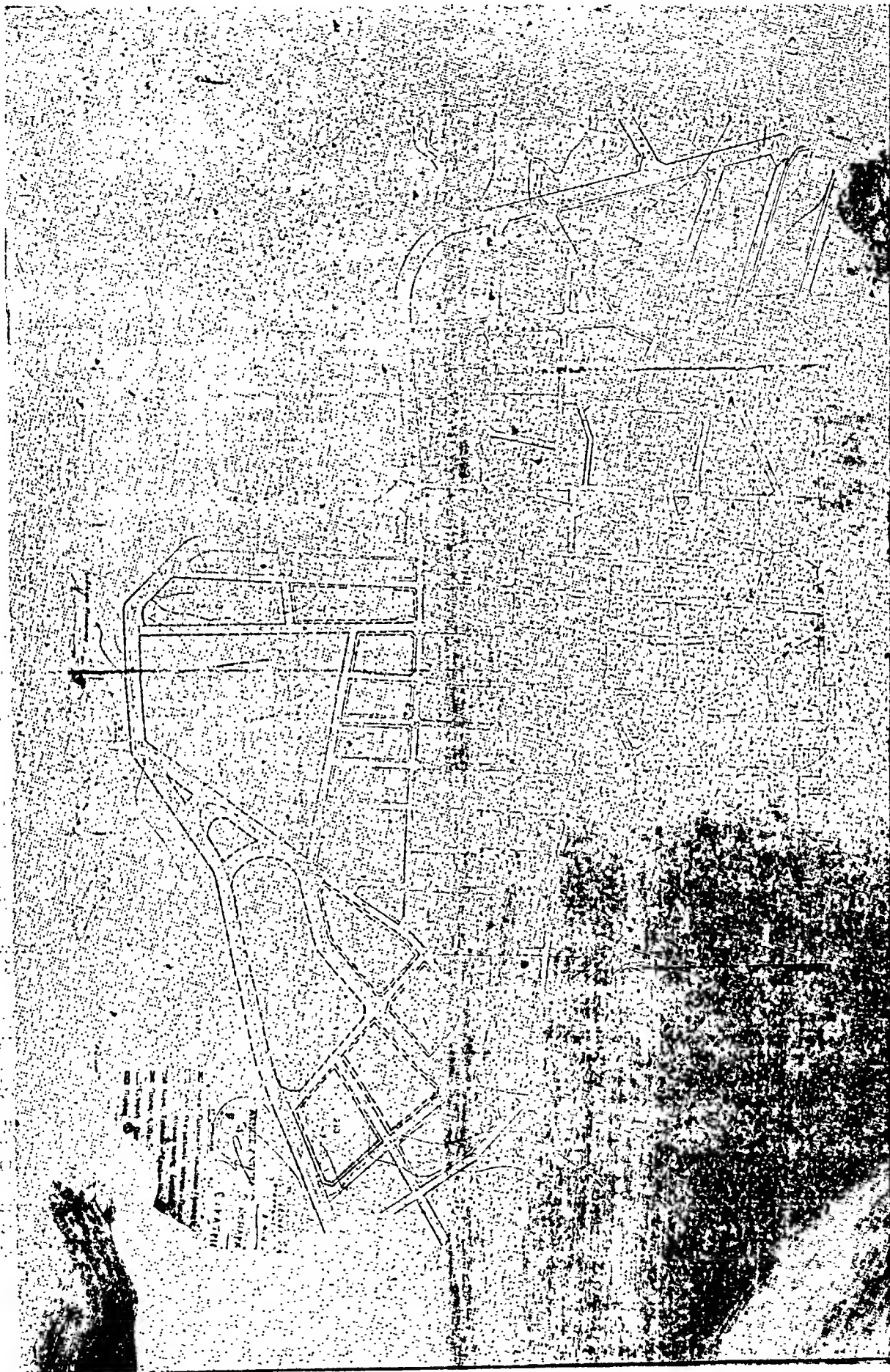
Ἀνακαλοῦμε σὲ ἓνα μέρος τῆς τὴν ὑπ' ἀριθ. 277246/14.7.79 ἀπόφαση τῆς Ν. Ἀττικῆς καὶ εἰδικὰ στὰ τμήματα τὰ ὁποία ἡ Γεν. Δ/ση Δασῶν τοῦ Ὑπ. Γεωργίας θεωρεῖ μετὰ τὸ ὑπ' ἀρ. 170715/1214/6.6.80 ἔγγραφο τῆς, δασικὲς ἐκτάσεις, δηλ. τὰ Ο.Τ. 221, 220, 230, 222, 181, 173, 179, 180 καὶ τμήμα τοῦ Ο.Τ. 172 ὅπως φαίνονται στὸ σχέδιο 1:200 ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφασή μας αὐτή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήνα 9 Ἀπριλίου 1982

Ὁ Νομάρχης  
Θ. ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ





Αριθ. Τ. 67836

(5)

Καθορισμός βελτιωμένων τμημάτων ύφισταμένης όδου από Εθνική οδό Καβάλας — Ξάνθης μέχρι τη διασταύρωση της επαρχιακής όδου με το νέο αεροδρόμιο Χρυσούπολης σε μήκος 6.250 μέτρων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοξη όδων κλπ.» και του εκπαιδευτικού αυτού Π.Δ. 929/79.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» και ιδιαίτερα το άρθρο 62 παρ. 9 και 10 αυτού σύμφωνα με το οποίο οι διατάξεις του Νόμου της προηγούμενης παραγράφου εφαρμόζονται και για τις προς βελτίωση ύφισταμένων όδων νέες γραμμές ή διαπλατύνσεις αυτών.
3. Την έγγραφη Ε 200 αριθ. πρωτ. ΕΔ2α/01/177/ΦΝ 261/5.12.79 ΥΔΕ διευκρινιστική του Π.Δ. 929/79.
4. Το έγγραφο 932/14.6.1982 της 2ας ΔΕΚΕ προς την ΔΤΥ, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε να γίνει η βελτίωση της ύφισταμένης όδου από Εθνική οδό Καβάλας — Ξάνθης μέχρι τη διασταύρωσή της επαρχιακής όδου με το νέο αεροδρόμιο Χρυσούπολης σε μήκος 6.250 μέτρα, για να έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 και του Π.Δ. 929/79.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 22 Ιουνίου 1981

Ο Νομάρχης  
Κ. ΜΑΜΕΛΗΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/0/10851

(6)

Παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αγίας Παρασκευής Αττικής για τη διαπλατύνση της όδου Μαραθώνος στο τμήμα από την οδό Λαυρίου μέχρι την τελευταία γραμμή του ρυμοτομικού σχεδίου Σταυρού — Αγίας Παρασκευής (Π.Α. 106/1981).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 8/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').
2. Τις διατάξεις του ν. 8/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').
3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01/25/Φ. 2.2.1/20.3.82 ΦΕΚ 149/6.4.82 τ. Β'.
4. Το π. 8/γμκ 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».
5. Τον πίνακα παρακαταθέσεως της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 684/24.6.81 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αγίας Παρασκευής για τη διαπλατύνση της όδου Μαραθώνος στο τμήμα από την οδό Λαυρίου μέχρι την τελευταία γραμμή του ρυμοτομικού σχεδίου Σταυρού Αγίας Παρασκευής, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 106/1981 ανακοινώσαμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώ-

ματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επίκειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμφωνητικό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του ν. 5269/1931 και με την έκθεση του γραμματίου παρακαταθήκης 663987/23.6.82 για συνολικό ποσό 220.000 δραχμ.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ του Γεωργίου Χριστοδούλου και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 23 Ιουνίου 1982

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΣΤΟΣ

Αριθ. 1238

(7)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της κωμοπόλεως Νεαπόλεως Κοζάνης στο Ο.Τ. 31.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. 17.7.23 για τα σχέδια πόλεων και ειδικότερα τα άρθρα 3, 5, 7, 9 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν.Α. 1018/11.7.1 με το οποίο τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε ο Α.Ν. 314/68 για τις αρμοδιότητες του Υπουργού Βορείου Ελλάδος και των Νομαρχών, σε θέματα εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών.
3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
4. Τις διατάξεις του Ν. 947 (ΦΕΚ 169 Α' της 26.7.1979) για τις οικιστικές περιοχές και ειδικότερα το άρθρο 62 αυτού.
5. Τη Δ9/4 — 8/3/9.9.71 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Έσωτερικών για την όργανωση των Νομαρχιών.
6. Το ρυμοτομικό σχέδιο της κωμοπόλεως Νεαπόλεως Κοζάνης που εγκρίθηκε με το Β.Δ. 14—4/17.4.52 ΦΕΚ 94 Α' και τροποποιήθηκε με την 46361/19.9.68 ΦΕΚ 186 Δ' της 8.11.68 απόφασης του Νομάρχη Κοζάνης στο ΟΤ 31 έχοντας ιδεί και:
  - α) Την απόφαση με αριθμό 99/80 του Κοινοτικού Συμβουλίου Νεαπόλεως Κοζάνης για την τροποποίηση του σχεδίου Νεαπόλεως Κοζάνης.
  - β) Την από 22.2.82 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ. Έργων της Νομαρχίας μας για την τροποποίηση που αναφέρεται στο θέμα.
  - γ) Τη σύμφωνη γνώμη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας, που διατυπώθηκε με το πρακτικό με αριθμό 31/82 αυτού, και επειδή με την τροποποίηση αυτή προτείνεται μείωση του έγκειμένου πλάτους όδου με τεθλασμένη οικοδομική γραμμή στο Ο.Τ. 31 αποφασίζουμε:
- Απορρίπτουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της κωμοπόλεως Νεαπόλεως Κοζάνης στο Ο.Τ. 31 που προτάθηκε με την πιο πάνω απόφαση 99/80 του Κοινοτικού Συμβουλίου Νεαπόλεως Κοζάνης.

Κοζάνη, 21 Ιουνίου 1982

Ο Νομάρχης  
Θ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ